



كراسة الشروط والمواصفات

عملية تنفيذ أعمال الحماية المدنية لبنى المرصد البيئى

نوع ورقم العملية	منقصة عامة رقم (٢٠) لسنة ٢٠٢٥ / ٢٠٢٦
ثمن كراسة الشروط	١٠٠٠ جنيه
التأمين الحوقت	٢٥٠٠٠ جنيه

جلسة فتح المظاريف الفنية الساعة الثانية عشر ظهر يوم (الاثنين) الموافق ٢٠٢٦ / ٤ / ٢٠

بقاعة المناقصات والمزايدات خارج البوابة الرئيسية

كراسة الشروط والمواصفات الفنية

الخاصة بعملية تنفيذ اعمال الحماية المدنية لمبنى المرصد البيئى

للعام المالى ٢٠٢٥/٢٠٢٦

• هيئة ميناء دمياط .

• رقم بريدي ١٣ دمياط - جمهورية مصر العربية .

• فاكس ٢٩٠٩٣٠ / ٥٧ / ٠٠٢

• تليفون ٢٩٠٩٤٠ - ٢٩٠٩٤٤ / ٥٧ / ٠٠٢

(٧/١١)



كراسة الشروط والمواصفات الفنية الخاصة بعملية تنفيذ اعمال الحماية المدنية لمبنى المرصد البيئي

أولا : اعمال الانذار المعنون

م	البيــــــــــــان	الوحدة	العدد	السعر	الاجمالى
١	بالعدد :- توريد وتركيب و توصيل واختبار وتشغيل وضمان لوحة إنذار حريق من النوع المعنون الذكي Addressable سعة ٢ حلقة كاملة بالشاحن والبطاريات والبند يشمل وحدات التشغيل والبرمجة وجميع متطلبات الربط مع بقية مكونات النظام وفقاً للمواصفات القياسية وكل ما يلزم من وسائل التثبيت وتركيب الأسلاك وجميع الإكسسوارات طبقاً للمواصفات القياسية ومتطلبات NFPA ومعتمدة UL/FM. يجب ان تقدم عينات او الكتالوجات الفنية لجميع المهمات للاعتماد قبل التوريد.	عدد	١		
٢	بالعدد :- توريد و تركيب وتوصيل واختبار مخارج الإنذار والبند يشمل مواسير EMT وكابلات (٢ x ١.٥ مم) نحاس من النوع الشيلد المقاوم للحريق عند درجة ١٠٥ سليزية والعلب والبوابات من نوع Waterproof وكل ما يلزم من وسائل التثبيت وتركيب الأسلاك وجميع الإكسسوارات طبقاً للمواصفات القياسية ومتطلبات NFPA ورسومات ومواصفات المشروع وأصول الصناعة وتعليمات لجنة الاشراف.	عدد	٣٥		
٣	بالعدد :- توريد وتركيب وتوصيل واختبار وتشغيل كاشف دخان من النوع المعنون والبند يشمل القاعدة وكل ما يلزم من وسائل التثبيت وجميع الإكسسوارات و اى اعمال هندسية ومواد ومهمات واعمال مساعدة او تكميلية لازمة لتنفيذ الاعمال طبقاً للمواصفات القياسية ومتطلبات NFPA ورسومات ومواصفات المشروع وتعليمات لجنة الاشراف	عدد	٢١		
٤	بالعدد :- توريد وتركيب وتوصيل واختبار وتشغيل كاشف حرارة من النوع المعنون والبند يشمل القاعدة وكل ما يلزم من وسائل التثبيت وجميع الإكسسوارات و اى اعمال هندسية ومواد ومهمات واعمال مساعدة او تكميلية لازمة لتنفيذ الاعمال طبقاً للمواصفات القياسية ومتطلبات NFPA ورسومات ومواصفات المشروع وتعليمات لجنة الاشراف	عدد	١		
٥	بالعدد :- توريد و تركيب وتوصيل و اختبار و تشغيل كاسر يدوي زجاجي (manual pull station) من النوع المعنون مزدوج الحركة ومزود بغطاء للحماية والبند يشمل كل ما يلزم من وسائل التثبيت وجميع الإكسسوارات طبقاً للمواصفات القياسية ومتطلبات NFPA ورسومات ومواصفات المشروع وتعليمات لجنة الاشراف.	عدد	٢		

د.د. اسماعيل

(٧/٢)



٦	عدد	٣	توريد وتركيب وتوصيل واختبار وتشغيل جرس إنذار داخلي مقاس ٦ بوصة (٩٥ ديسيل / م) والبند يشمل كل ما يلزم من وسائل التثبيت وجميع الإكسسوارات طبقا للمواصفات القياسية ومتطلبات NFPA ورسومات ومواصفات المشروع وتعليمات لجنة الاشراف.
٧	عدد	١	توريد وتركيب وتوصيل واختبار وتشغيل سارينة بفلشر من النوع المعنون والبند يشمل كل ما يلزم من وسائل التثبيت وجميع الإكسسوارات طبقا للمواصفات القياسية ومتطلبات NFPA ورسومات ومواصفات المشروع وتعليمات لجنة الاشراف.
٨	عدد	٣	توريد وتركيب وتوصيل واختبار وتشغيل وحدة كشف إنارة احتياطية ليد يحتوي علي عدد ٢ لمبة مقاس ٦٠ سم لا تقل عن ٩ وات والبطاريات كافية للعمل ٩٠ دقيقة يعمل اوتوماتيكيا عند انقطاع التيار والبند يشمل شبكة المواسير والأسلاك حتي اقرب مصدر كهرباء وتركيب القواطع اللازمة وجميع الإكسسوارات طبقا للمواصفات القياسية ورسومات ومواصفات المشروع وتعليمات لجنة الاشراف .
٩	عدد	٣	توريد وتركيب علامات مخارج الطوارئ المضئنة شاملة البطاريات كافية للعمل ٩٠ دقيقة البند يشمل شبكة المواسير والأسلاك حتي اقرب مصدر كهرباء وتركيب القواطع اللازمة وجميع الإكسسوارات طبقا للمواصفات القياسية ورسومات ومواصفات المشروع وتعليمات لجنة الاشراف.
ثانيا : اعمال الاطفاء الالى			
١	عدد	١	توريد وتركيب واختبار نظام اطفاء تلقائي باستخدام غاز FM200 (أسطوانة سعة 15 كجم) لزوم مخزن الكيماويات والبند يشمل الاسطوانات والموازن و رشاشات التفريغ ولوحة الاطفاء وكواشف الدخان والحرارة و الجرس والسارينة بفلشر ، ومفتاح التفريغ اليدوي والمفجر وشبكة المواسير والقطع والتحاميل وشبكة الانذار وكل ما يلزم من وسائل التثبيت وتركيب الأسلاك وجميع الإكسسوارات علي أن تكون جميع المكونات معتمدة (UL و FM) طبقا للمواصفات القياسية ومتطلبات NFPA ورسومات ومواصفات المشروع .
٢	عدد	٢	توريد وتركيب واختبار نظام اطفاء تلقائي باستخدام غاز FM200 (أسطوانة سعة ٣٥ كجم) لزوم غرف معاملة المياه بالدور الارضى ومعمل الهواء بالدور الثاني والبند يشمل الاسطوانات والموازن و رشاشات التفريغ ولوحة الاطفاء وكواشف الدخان والحرارة و الجرس والسارينة بفلشر ، ومفتاح التفريغ اليدوي والمفجر وشبكة المواسير والقطع والتحاميل وشبكة الانذار وكل ما يلزم من وسائل التثبيت وتركيب الأسلاك وجميع الإكسسوارات علي أن تكون جميع المكونات معتمدة (UL و FM) طبقا للمواصفات القياسية ومتطلبات NFPA ورسومات ومواصفات المشروع .
٣	عدد	١	توريد وتركيب واختبار جهاز اطفاء فاير سيرش Fire Search من نوع بافاريا او ما يماثله سعة 6 كجم كامل بالتجهيزات والحوامل والوصلات اللازمة للتشغيل (لزوم لوحة كهرباء بالدور الارضى)



				وكل ما يلزم من وسائل التثبيت وتركيب الأسلاك وجميع الإكسسوارات على أن تكون جميع المكونات معتمدة طبقا للمواصفات القياسية ومتطلبات NFPA ورسومات ومواصفات المشروع
٤	عدد	١٢		توريد وتركيب طفاية حريق بودرة جافة Dry Powder سعة 6 كجم مطابقة للمواصفات القياسية، شاملة الحامل والملحقات من نوع Brand : Bavaria او ما يماثلها
٥	عدد	١		توريد وتركيب طفاية حريق تلقائية بودرة سعة 6 كجم تعمل ذاتياً عند ارتفاع درجة الحرارة، كاملة بأجهزة التثبيت ومتطلبات التشغيل. Brand : Bavaria او ما يماثلها
٦	عدد	١		توريد وتركيب وتوصيل مكر اطفاء حريق ١ بوصة كامل بمشتملاته مصنع من الاستانلس ماركة بافاريا او نافكو والبند يشمل كل مايلزم طبقا للمواصفات القياسية ومتطلبات NFPA ورسومات ومواصفات المشروع .
يتم ربط جميع منظومات الاطفاء باللوحة المعنونة الرئيسية				

م. أحمد حسن

أحمد اسماعيل

الشروط الفنية الخاصة بعملية تنفيذ اعمال الحماية المدنية لمبنى المرصد البينى

١. على المقاول تقديم شهادة بسابقة الاعمال مماثلة فى نفس مجال الاعمال المطلوبة
٢. يتم تقديم الكتالوجات الفنية لجميع التوريدات فى المظروف الفنى
٣. الأعمال تتم حسب الكود المصرى للحريق و NFPA وطبقا للشروط العامة والمواصفات الفنية
٤. يجب معاينة الموقع معاينة نافية للجهاة والاطلاع على كافة بنود الاعمال والالمام بكافة ظروف التنفيذ
٥. مدة التنفيذ العملية شهرين من تاريخ استلام الموقع كحد أقصى
٦. يتم تقديم جميع المواصفات الفنية والرسومات الهندسية الخاصة ومواصفات التنفيذ والتوريدات الخاصة بجميع الاعمال للجنة الاشراف
٧. يتم تقديم برنامج زمنى للعملية ويعتبر المقاول مسؤول عن مراحل التنفيذ طبقاً للجدول الزمنى
٨. مدة ضمان جميع الأجهزة و المعدات المقدمة لا تقل عن سنة
٩. المحاسبة على المنفذ الفعلى للاعمال
١٠. على المقاول تقديم تقرير نهائى عن الاعمال مرفق به الرسومات الهندسية معتمدة من استشارى حريق وتقديمه للجنة الاشراف
١١. فى حالة اضافة اى اعمال من قبل الحماية المدنية كاحدى متطلبات الحماية المدنية يتم تنفيذها من قبل المقاول على ان يتم حسابها ضمن الاعمال الاضافية اذا كانت لها مثيل داخل كراسة الشروط او اعمال مستجدة
١٢. على المقاول استخراج تصاريح دخول الافراد والمعدات على نفقته
١٣. على المقاول الحفاظ على المرافق والمنشآت الموجودة بموقع العملية ويعتبر مسؤول مسؤولية كاملة عن اى تلفيات تحدث طوال مدة التنفيذ .
١٤. على المقاول ازالة اى عوائق تعترض تنفيذ الاعمال على نفقته وتحت مسؤوليته طبقا للوائح والقوانين بهيئة الميناء
١٥. يلتزم المقاول بالشروط العامة لهيئة ميناء دمياط
١٦. المقاول مسئول مسؤولية كاملة عن جميع المرتبطة بتنفيذ عملية التأمين ضد مخاطر الحريق طبقا لاصول الصناعة وعلى المقاول اعادة الشئ لأصله
١٧. على المقاول نقل المخلفات الناتجة عن الأعمال طبقا للوائح والقوانين بهيئة الميناء
١٨. على المقاول تنفيذ جميع البنود كوحدة واحدة (الاعمال لا تتجزأ)
١٩. على المقاول الالتزام بقواعد السلامة والصحة المهنية المعمول بها بميناء دمياط والتنسيق مع الادارة العامة للسلامة والصحة المهنية فى هذا الشأن .

أحمد ساجد
م. ج. ل.

٢٠. تعتبر احكام لائحة مشتريات الهيئة الصادرة بموجب قرار مجلس ادارة هيئة ميناء دمياط وقانون تنظيم المناقصات والمزايدات ولائحته التنفيذية وتعديلاتها لاحكام هذه الكراسة فيما لم يرد بشأنه نص خاص
٢١. على الشركة المنفذة بعد انتهاء تركيب جميع اجزاء المنظومة يتم عمل مناورة لاختبار تشغيل المنظومة كاملة

Wegh 1901 11-4 12-12-1901 11-12-1901

just now! 18³

ح. احمد



(VENDOR LIST)

Item	Manufacturer	Origin Country
1	Fire Alarm System	
1.1	Apollo	UK
1.2	Honeywell	UK
2	Alarm cable	
2.1	Elsewedy	Egypt
2.2	Mesc	UK
3	EMT conduit	
3.1	Smart	Malaysia
3.2	Novo	Egypt
4	Lighting Fixture	
4.1	Philips	EU
4.2	schneider	Egypt
4.3	Elsewedy	Egypt
4.4	Egylux	Egypt
5	Electrical Cables	
5.1	Elsewedy	Egypt
5.2	Egypt cables	Egypt
6	Fire Extinguisher	
6.1	Bavaria	Egypt
6.2	Naffco	UAE
7	Fm200 Systems	
7.1	LPG	Spain
7.2	Tyco	USA
7.3	Viking	USA
	Fire Hose Cabinet	
	Bavaria	Egypt
	Naffco	Egypt

أحمد إسماعيل

(٧/٧)